

- Công tác an toàn lao động tại các công trình được duy trì nghiêm túc và đảm bảo. Công ty thường xuyên tổ chức các đoàn kiểm tra công tác an toàn vệ sinh lao động tại các công trường.

- Công tác giao thầu giao khoán, thanh quyết toán khoán các công trình được chú trọng, tạo sự chủ động cho các đội lập kế hoạch thực hiện, cũng như chủ động trong công việc.

2.3 Công tác tìm kiếm thị trường và công tác đấu thầu:

Trước sự khó khăn chung của nền kinh tế cả nước, hoạt động các lĩnh vực đầu tư đều gặp khó khăn đặc biệt là lĩnh vực đầu tư các công trình hạ tầng kỹ thuật chính vì vậy mà công tác tìm kiếm thị trường đối với các công ty xây dựng luôn có sự cạnh tranh gay gắt.

Trong năm 2011 công tác đấu thầu và tìm kiếm thị trường của Công ty Viwaseen.2 chủ yếu là các nguồn đối tác sẵn có. Bên cạnh đó, Công ty đã chủ động tìm kiếm một số thị trường ở khu vực Miền trung và một số tỉnh thành khác.

Công tác đấu thầu của Công ty đã dần dần đi vào nề nếp và các hồ sơ tham gia đấu thầu được các chủ đầu tư đánh giá cao và đạt tỷ lệ trúng thầu cao tạo nguồn công việc cho năm 2012 và những năm tiếp theo.

2.4 Lĩnh vực đầu tư

- Trong năm 2011 công tác đầu tư chưa đạt theo kế hoạch do điều kiện khó khăn chung về tín dụng. Tuy nhiên, trong năm Công ty đã đầu tư 01 xe con và một số máy móc nhỏ phục vụ thi công trên các công trình như: máy đào mini và một số máy móc, thiết bị thi công khác.

3. Công tác quản lý tài chính doanh nghiệp:

Trong năm 2011, tình hình tài chính của Công ty chịu nhiều sự tác động của các chính sách về Tài chính- tiền tệ của Chính phủ: Lãi suất vay vốn ngắn hạn tăng cao và duy trì trong suốt cả năm, cùng với chủ trương cắt giảm đầu tư công, giãn tiến độ giải ngân một số dự án có nguồn vốn ngân sách đã làm cho tình hình tài chính của Công ty gặp rất nhiều khó khăn, chi phí tài chính tăng cao (chiếm 5.1% tổng chi phí) ảnh hưởng trực tiếp đến hiệu quả SXKD năm 2011.

Tuy nhiên, bằng những giải pháp cụ thể kiên quyết của BDH Công ty như:

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ thi công, thu hồi vốn các công trình Chủ đầu tư đã bố trí đủ vốn. (Tổng số thu hồi vốn năm 2011: 121,255 tỷ đồng. Trong đó thu khối lượng xây lắp hoàn thành trong năm : 91,434 tỷ đồng đạt 76,6% giá trị xây lắp hoàn thành trong năm).

- Tăng cường công tác quản lý trong việc giao nhận khoán nội bộ, thực hành tiết kiệm trong mọi lĩnh vực hoạt động của Công ty...

Bằng các giải pháp như vậy, kết thúc năm tài chính 2011 một số chỉ tiêu tài chính của Công ty đã đạt được ở mức cao. Cụ thể: